

## Referat

<b>Dato:</b>	17. maj 2021, kl. 20.00, hos Carsten Gyldensted (CG)
<b>Deltagere:</b>	Carsten Gyldensted (CG), Lene Nejsum (LN), Ditte Sarto (DS), Kenneth Bredgaard Riis (KBR) og Berit Vendelbjerg (BV)
<b>Fraværende:</b>	
<b>Kopi til:</b>	Grundejere i Grundejerforeningen Københavnsgården
<b>Referent:</b>	Berit M. Vendelbjerg
<b>Formål med mødet</b>	Bestyrelsesmøde – opsamling i en coronatid
<b>Næste møde:</b>	

### Referat

#### 1. Investering af foreningens midler

Bestyrelsen har modtaget to forslag til investering af foreningens midler med henblik på at undgå negativ rente. Forslagene sendes rundt med indkaldelse til generalforsamlingen. Hvad angår det ene forslag, er løbet kørt, da det krævede, at vi købte papirer umiddelbart efter seneste generalforsamling, men princippet i denne form for investering var ikke en – efter bestyrelsens opfattelse – minimal risiko.

Den nuværende bestyrelse ønsker som tidligere nævnt ikke at påtage sig ansvaret for investering af foreningens midler.

#### 2. Nye medlemmer

Såfremt der er ønsker om optag af nye medlemmer i foreningen, opfordrer bestyrelsen de nuværende medlemmer til at komme med konkrete forslag, der indeholder stillingtagen til både økonomi (evt. betaling for optag af medlemmet) og kredsen af mulige nye medlemmer til generalforsamlingen (hvilke parceller skal tilbydes medlemskab).

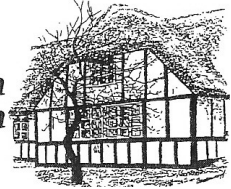
#### 3. Asfaltering

KBR ser sammen med Leif på vejene. Der er huller i asfalten, som skal repareres, bl.a. på Søsterhøjvej – KBR og Leif kontakter Arkil, som har lavet asfaltarbejdet på Teglbakken, og får et tilbud på både reparationer og fuld asfaltering.

#### 4. Hunde

Bestyrelsen er blevet kontaktet vedrørende hunde i området, som andre beboere har ment, har udvist en utrygskabende adfærd. Vi har kontaktet den relevante hundeejer, som ikke mener, der er et problem. Herefter kan bestyrelsen ikke foretage sig yderligere. Bestyrelsen henviser derfor til, at man henholder sig til hundeloven.

#### 5. <https://www.nemadvokat.dk/loven-forklaret/hundeloven/>



6. **Spørgsmål vedr. græs og kantsten**

Bestyrelsen har modtaget spørgsmål vedrørende reglerne for lugning og rensning af kantsten. Den enkelte parcel er ansvarlig for at holde kantsten, etc. Dette link beskriver retningslinjerne i Aarhus kommune.

<https://www.aarhus.dk/borger/bolig-byggeri-og-miljoe/for-grundejere/dit-ansvar-som-grundejer/dit-ansvar-for-rengoering-og-vedligehold/#1>

7. **Nabohjælp**

Vi opfordrer til, at alle hjælper hinanden og holder øje med hinandens huse. Det er f.eks. en god idé at udveksle telefonnumre, så vi kan kontakte hinanden, hvis der foregår noget mistænkeligt. – Vi har oprettet en lukket facebookgruppe, som KUN foreningens medlemmer har adgang til. Her er det muligt at kommunikere om løst og fast, mistænkelige personer i området, salg af lille Peters cykel, har I set vores katteklipping og meget andet.

<https://www.facebook.com/groups/1125404324635079>

8. **Grønne containere**

Der bestilles grønne containere til påsken 2022.

9. **Fejning og oprensning af kloakker**

BV bestiller oprensning af kloakker til oktober og fejning af veje, når bladene er faldet ned.

10. **Diverse**

Dato for generalforsamling: Den 30. september 2021

LN booker Kløverhytten – Mødet starter kl. 18 med spisning.

Bestyrelsen gør allerede nu opmærksom på, at Kenneth og Ditte ikke genopstiller. Lene ønsker ikke at fortsætte som kasserer, hvis det forventes, at bestyrelsen skal investere foreningens penge.

Vi opfordrer derfor til, at vores medlemmer overvejer deltagelse i bestyrelsesarbejdet. Det er utrolig hyggeligt, der holdes ca. tre møder årligt, og man får chancen for at lære nogle af de andre medlemmer at kende.

Faktisk skal alle veje repræsenteres i bestyrelsen, og vi foreslår derfor, at man på de enkelte veje tager en snak om, hvis "tur" det er.

Vi håber at modtage dit kandidatur inden generalforsamlingen.